



A
D

JUNTA DE FREGUESIA DA VILA DE PEREIRA

ATA N.º 13/2022

REUNIÃO DO EXECUTIVO DA JUNTA DE FREGUESIA EM 9 DE DEZEMBRO DE 2022

Ao nono dia do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, excecionalmente conforme edital 07/2022, pelas vinte horas, reuniu o Executivo da Junta de Freguesia, estando presentes os seguintes elementos: -----

Presidente - António da Silva Ferreira, Secretária – Clara Isabel da Costa Nunes, Tesoureira – Sofia Isabel Baptista Peixeira -----

Ponto Um: Generalidades -----

a) Foram efetuadas ao longo do mês de novembro duas limpezas programadas por parte da SUMA na Urbanização Qtª S Luiz e os recursos humanos da freguesia efetuaram: ---

- Limpeza e corte de ervas na Rua do Tojal desde o cruzamento de acesso à Urbanização até à Cruz Vermelha, incluindo o corte de ervas no terreno junto à linha férrea que pertence à Junta; -----

- Corte de sebe, arbustos, acerto de campas, limpezas gerais de todo o cemitério; Verificação de campas; -----

- Corte de arbustos e da relva no interior e exterior do Jardim de Infância, incluindo limpeza; -----

- Corte de ervas na Rotunda da Percampo, assim como ao longo da Rua Principal até à Queijadina; -----

- Corte de ervas e limpeza das Ruas da Sr^a do Pranto, e transversais à esquerda e à direita da Rua principal, assim como a envolvente ao gimnodesportivo e rua que vai para a Rua de S Tiago; -----

- Corte de ervas e limpeza do Jardim da Vila, bem como limpeza da Rua da Misericórdia (e em volta da Igreja), zona do Largo da Igreja matriz e ruelas da zona histórica, até ao Jardim da Via. Apanhar lixos em volta do Celeiro e das Ruas; -----

- Corte de ervas na Rua Principal até ao cruzamento para a rua do Tojal e de acesso à Urb Qt^a S Luiz; -----

- Corte de ervas no terreno de Junta, Rua do Tojal, ruas e travessas transversais à Rua do Tojal; -----

- Limpeza de todo o Largo da Feira e para além da ponte até à zona de apoio à Praia Fluvial, apanhar lixos -----

- Limpeza do ribeiro de Falpego e Aljaíbe (desobstrução por causa das chuvas), Limpezas de sarjetas e "boieiros" em toda a Vila; -----

- Limpeza de zonas críticas da Urbanização S Luiz, limpeza de sarjetas e zonas com folhas caídas nas áreas ajardinadas e junto à Quinta. Apoio à varredora cedida pelo Município. -----

b) Esta Junta encaminhou para o Município algumas comunicações de fregueses para resolução por parte dessa entidade, nomeadamente: -----

- identificação de fugas de águas em vários locais da freguesia; -----

- insistiu-se na intervenção urgente nas bombas da passagem desnivelada, pois embora já tenham sido intervencionadas, as mesmas não se encontram em funcionamento. -----

- encaminhou-se carta de moradora da N Sr^a do Pranto relativamente ao mau estado das valetas nas ruas daquela zona (Rua Padre Francisco Almeida, Rua Álvaro Pereira Medina, Rua Manuel Soares de Oliveira e Beco Álvaro Pereira Medina), propiciando a queda dos transeuntes. -----

- encaminhou-se email relativamente à queixa de José Pimentel, morador da Rua de St^a Rita, relativamente aos escoamentos das águas pluviais na linha de água junto à sua habitação. -----

- foi solicitada intervenção urgente num poste da Telecom existente junto ao nº 76A na Rua José Augusto Mendes dos Santos, por risco de queda. -----

- foi encaminhado email para intervenção no Beco do Tojal, a fim de melhorar o pavimento evitando quedas por parte do moradores mais idosos. -----

- encaminhou-se mais um relatório Quadrimestral, relativo aos Contratos Interadministrativos, dos investimentos efetuados na freguesia de Maio a Agosto. -----

- foi solicitado ao Município tapar os buracos da estrada contígua ao parque beira rio devido ao trânsito acrescido, fruto do encerramento da ponte de Alfarelos e dos constantes furos de viaturas; -----

- foi solicitado à Proteção Civil intervenção na vala do Canto do Concelho; -----

- foi comunicado ao Município os titulares de veículos pesados que percorrem as ruas da Vila Pereira, dado que estes são residentes na freguesia e necessitam de circular em algumas artérias que estão interditas a veículos pesados. -----

c) Foi publicado e publicitado o Procedimento de Hasta Pública para venda de 30 (tinta) pinheiros e 155 (cento e cinquenta e cinco) eucaliptos e estará patente a receção de propostas até dia 12 de dezembro. -----

d) Este executivo durante o mês de novembro apoiou algumas iniciativas que ocorreram na nossa freguesia, nomeadamente:

- 1ª caminhada verde, proposta pelo Núcleo Sportinguista; -----

- 1ª Festa das Sopas e da Castanha promovida pela ADCRP, através das suas várias seções. -----

- O Estágio Nacional de Karate Shukokai, onde a seção de Shukokai de Pereira esteve envolvida e proporcionou aos visitantes lembranças cedidas pelo Município e por esta Junta; -----

A nível concelhio, o Município de Montemor-o-Velho promoveu uma Caminhada contra o Desperdício, e esta Freguesia acedeu ao apelo e interpelou a população a participar. -----

e) No âmbito dos Contratos Interadministrativos, solicitou-se orçamento para a construção de valetas e construção de apoio para contentores de lixo orgânico para o Casal Minhoto, no início da Rua Principal. O suporte em inox para o contentor será facultado pelo Município conforme previsto em Contratos Interadministrativos. -----

f) Este Executivo reforçou o pedido efetuado em 18/10/2022 ao prestador de serviços de Manutenção dos Espaços Ajardinados da Urbanização Qtª S Luiz, a realização da poda das árvores no limite da Urbanização, mais concretamente junto ao lote 85, a fim de evitar a acumulação de folhas nos terraços do referido lote. -----

g) O Município efetuou no presente mês a intervenção nas bombas da passagem desnivelada (zona do pontão) devido a problemas no cabo de alimentação e baixa potência contratada para alimentar os equipamentos. Foi igualmente verificada a alimentação aos semáforos e o relógio do controlo de carga da bateria foi substituído. ---

h) A direção da Compasso veio apresentar a este Executivo um projeto educativo, para o qual propõem utilizar o edifício da antiga escola primária dos Casais Velhos.

Mediante esta proposta requereu-se ao Município a cedência daquele edificado atualmente devoluto à Junta de Freguesia de Pereira. -----

i) No seguimento da decisão de se realizar a colocação de decorações de Natal em alguns locais da Vila, solicitou-se ao Município de Montemor-o-Velho a colocação junto à rotunda da Percampo, dum ponto de corrente para permitir ligar luzes na decoração, à qual obtivemos uma resposta negativa com indicação que esse pedido terá de ser efetuada diretamente à E REDES. -----

j) Após receção dos orçamentos os enfeites de Natal, optou-se por mandar realizar uma árvore de natal e um arco com felicitação de Boas Festas, em ferro galvanizado, para serem colocados respetivamente na Rotunda da Percampo e no Largo da Urbanização Qtª S Luiz com apoio de eletricidade por parte dum morador, ao qual desde já agradecemos a disponibilidade. Outros locais da Vila foram decorados, nomeadamente no Jardim da Vila junto à Associação do Casal do Minhoto -----

k) Sempre numa perspetiva de controlo de custos, solicitou-se orçamento para o Seguro de Responsabilidade Civil e para o Seguro Automóvel a outras entidades. Da consulta resultou a contratualização de novos seguros com a empresa “Fidelidade” com melhoria das condições e coberturas, bem como com custos substancialmente inferiores para esta Junta de Freguesia. -----

l) Iniciou-se a preparação, em coordenação com o contabilista, do Orçamento para 2023 assim como do Plano de Atividades, para aprovação em Assembleia de Freguesia. -----

m) A Comissão de Festas da N Srª do Pranto 2024, solicitou a utilização/ocupação da Praça da Urbanização da Qtª S Luiz para promover uma aproximação aos moradores daquela Urbanização, oferecendo gratuitamente insufláveis para as crianças brincarem e divulgação do seu evento. Este Executivo, no sentido de colocar em prática uma intensão já antiga, propôs realizar em parceria com o evento da Comissão de Festas, uma Feira Sem Regras. O dia marcado para a sua realização será 18 de dezembro, das 10h às 17h. -----

n) No sentido de iniciar a reestruturação da Feira Mensal, promoveu-se o novo registo dos feirantes que realizam a feira, com atualização dos dados e verificação dos metros que ocupam de terrado. Ainda no seguimento desta necessidade urgente de reestruturar a Feira, solicitou-se com carácter de urgência ao Município qual a intenção do edil camarário quanto às obras necessárias realizar na zona, e que há já 4 anos se iniciou o projeto arquitetónico sem que até à data tenhamos obtido qualquer decisão. -----

o) Este Executivo reuniu uma vez mais com o atual prestador de serviços Abel Nunes, onde alertou para algumas falhas que consecutivamente ocorrem e que causam má imagem para os fregueses. Mediante este facto, este Executivo decidiu, e informou o trabalhador no próprio dia, que a partir de dezembro de 2022 ficará unicamente a realizar horário parcial, designadamente as manhãs, de 2ª a 6ª feira. -----

No seguimento desta decisão, decidiu este Executivo recorrer, quando necessário, ao prestador de serviços Mário Vilela que já tem efetuado algum serviço e que se verifica ser de boa qualidade, responsável e trás benefício para a freguesia. -----

p) Uma vez que a funcionária Sandra Carvalho abdica de 4 dias de férias e é mais vantajoso financeiramente para a junta, o Executivo optou por lhe pagar 4 dias de férias não gozadas. -----

q) Ratificação da aprovação da alteração permutativa orçamental nº 4. -----

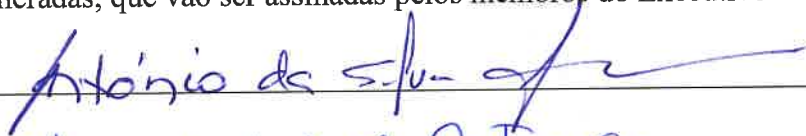
r) Decidiu-se atualizar a Tabela de Taxas e Preços dos serviços prestados e outros da Junta de Freguesia para 2023, fruto dos aumentos que se tem vindo a sentir nos últimos meses. Este documento será levado à Assembleia de Freguesia de Dezembro para ser aprovado. -----

s) Este Executivo decidiu avançar com a alienação do terreno junto ao apeadeiro, através de venda direta. -----


t) A candidatura do projeto Beira Rio, submetida à A DELO, obteve aprovação no passado dia 28 de novembro, estando a aguardar a marcação da assinatura do protocolo entre esta Junta de Freguesia e a entidade promotora para iniciar o processo de preparação da empreitada. -----

Terminada a ordem de trabalhos, pelas vinte horas e trinta minutos, deu-se por encerrada a reunião da qual se lavrou a presente ata, constituída por cinco páginas, devidamente numeradas, que vão ser assinadas pelos membros do Executivo. -----


O Presidente

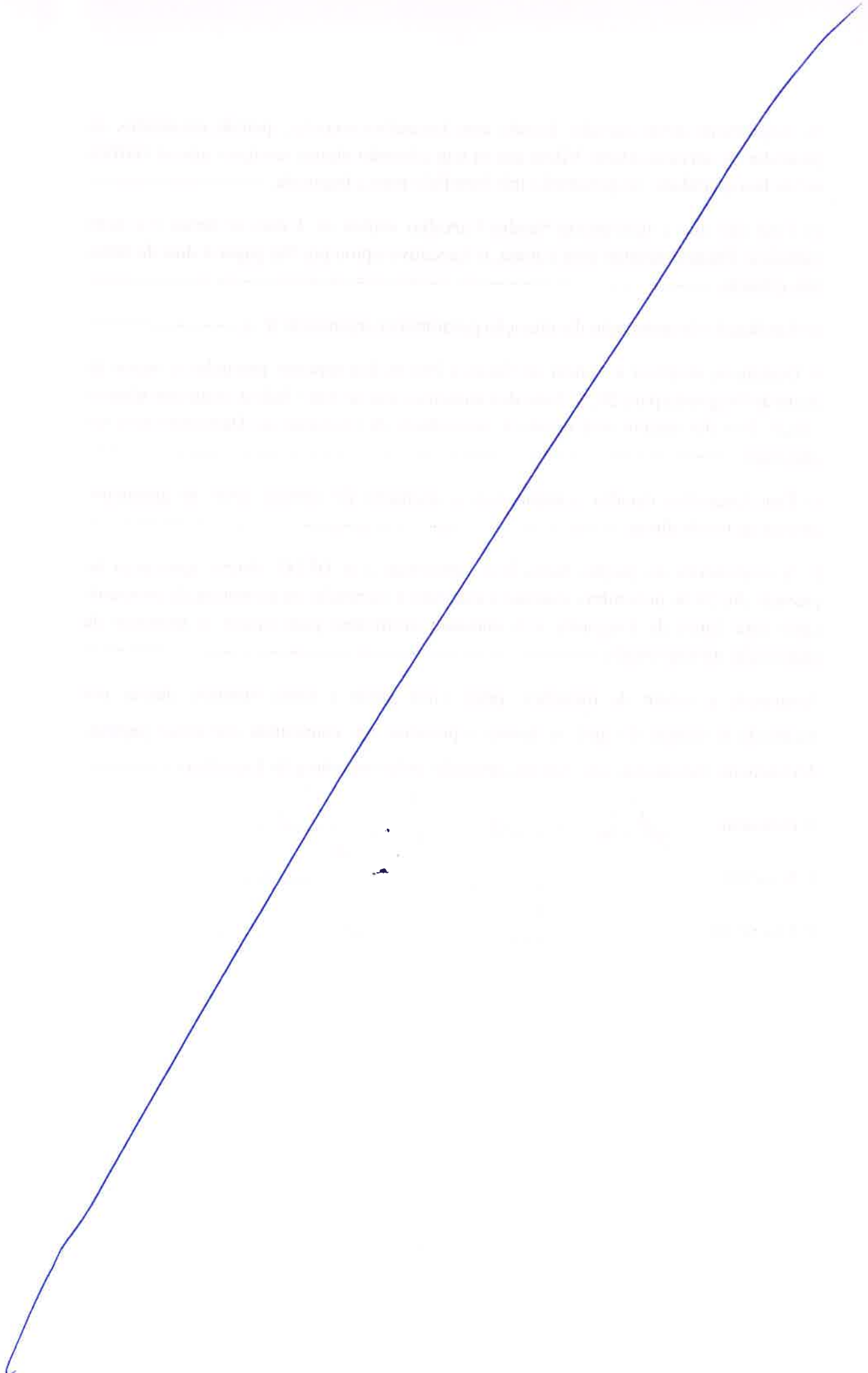


O Secretário



O Tesoureiro





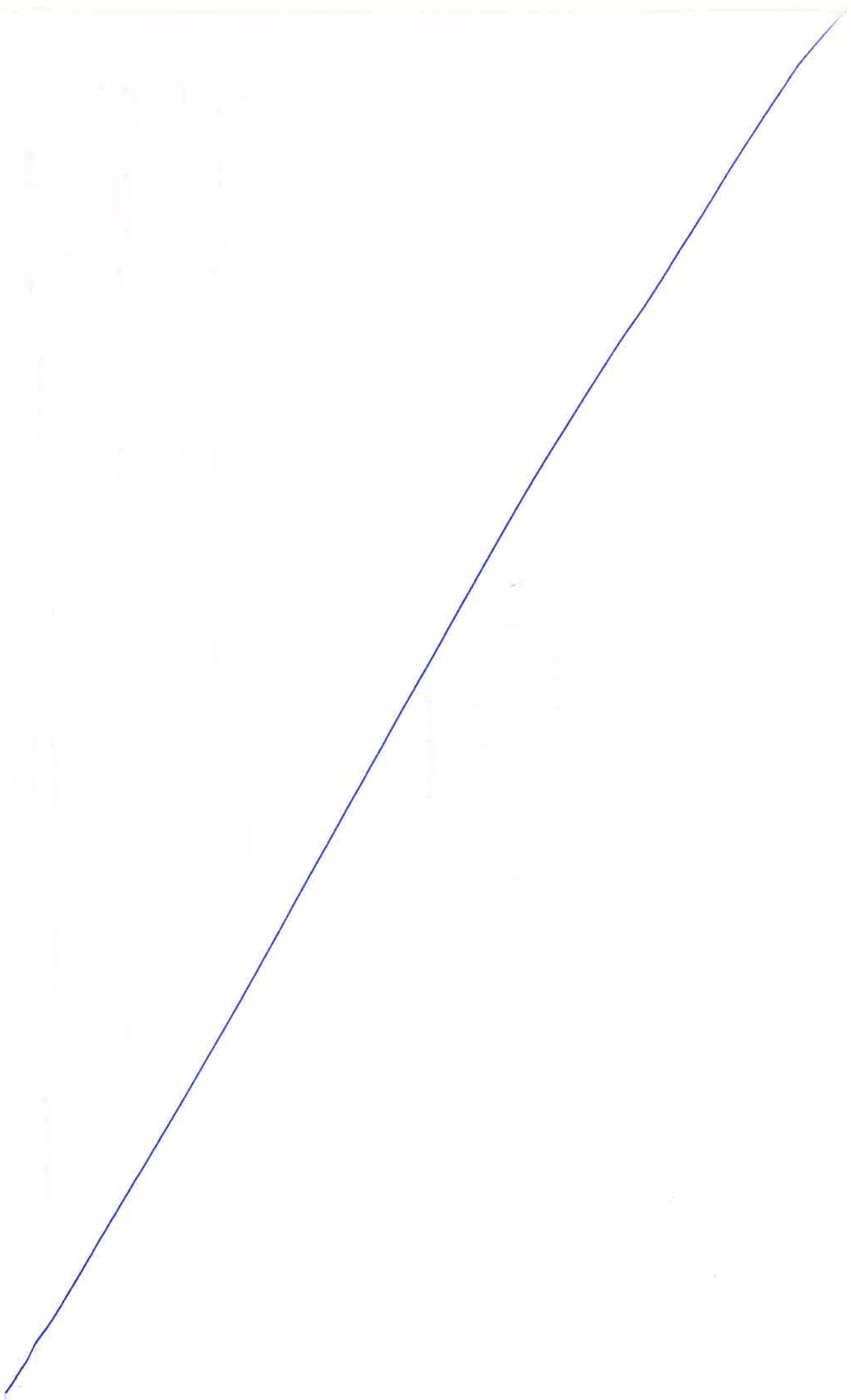


Alteração Orçamental Permutativa nº 4

Rubricas	Tipo	Previsões Iniciais	Recitas			Previsões Corrigidas	Observações
			Inscrições/alterações	Alterações Orçamentais Diminuições/inscrições	Creditos especiais		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(3)+(4)+(5)+(6)	(8)
RS.1.1.1.069304 Estado - Subsistema de protecção à família e políticas activas de emprego e formação profissional							
	PER	4 212,60 €	0,00 €	1 200,00 €	0,00 €	3 012,60 €	
R8.07020905 Cemitérios							
	PER	5 932,46 €	1 000,00 €	0,00 €	0,00 €	6 932,46 €	
R8.09011001 Venda de terrenos para sepulturas/jazigos							
	PER	9 000,00 €	200,00 €	0,00 €	0,00 €	9 200,00 €	
Totais:		19 145,06 €	1 200,00 €	1 200,00 €	0,00 €	19 145,06 €	

Orgão Executivo

António da Silva
Clau Isabel de Oliveira
Sónia Teixeira





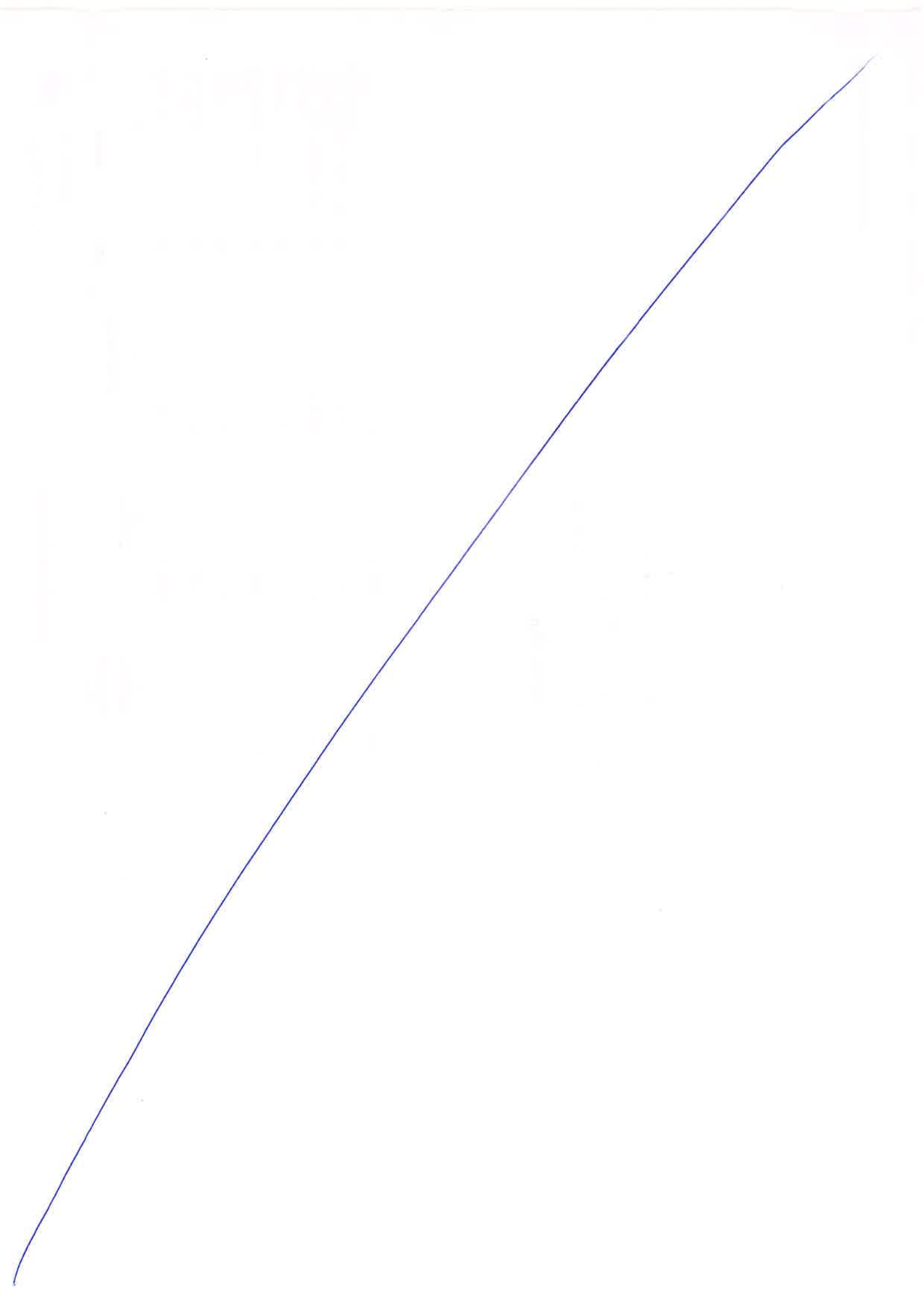
Alteração Orçamental Permutativa nº 4

Data Executiva: 06-12-2022

Rubricas	Tipo	Previsões Iniciais	Despesas			Previsões Corrigidas	Observações
			Instituições/Órgãos	Alterações Orçamentais Deduções/Adições	Creditos especiais		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=3+(4)+(5)+(6)	(8)
D1.1.01010101 Membros do Executivo	PER	13 988,16 €	4 000,00 €	0,00 €	0,00 €	17 988,16 €	
D1.2.010205 Albano para falhas	PER	949,19 €	50,00 €	0,00 €	0,00 €	999,19 €	
D2.020104 Limpeza e higiene	PER	2 791,00 €	50,00 €	0,00 €	0,00 €	2 841,00 €	
D2.020211 Representação dos serviços	PER	1 050,00 €	100,00 €	0,00 €	0,00 €	1 150,00 €	
D6.07010307 2022-03-Culturais	PER	2 520,86 €	0,00 €	2 500,00 €	0,00 €	20,86 €	
D6.07010401 2021/06-Visitação, arranjos e obras complementares	PER	10 000,00 €	0,00 €	700,00 €	0,00 €	9 300,00 €	
D6.070104901 2021/04-Toponímia e Aquisição de Placas e Sinais de Trânsito	PER	1 500,00 €	0,00 €	1 000,00 €	0,00 €	500,00 €	
Totais:		32 799,21 €	4 200,00 €	4 200,00 €	0,00 €	32 799,21 €	

Orgão Executivo

Antonio de S. J. de
 Clara Isabel de Est. de
 Sofia Teixeira





Alterações ao plano plurianual de investimentos nº 4

Objetivo (1)	Número do Projeto (2)	Designação do Projeto (3)	Datas		Pagamentos							Modificações (13)=(7)-(8)		
			Início (4)	Fim (5)	Períodos Seguintes									
					2022	2023	2024	2025	2026	Outros	(12)			
				Dotação Atual (6)	Dotação Contida (7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)				
331	2021/04	Toponímia e Aquisição de Placas e Sinalis de Trânsito	01-2020	12-2026	1 500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	0,00€	-1 000,00€	
331	2021/06	Viajadas, Arruamentos e Obras Complementares	01-2021	12-2026	10 000,00€	9 300,00€	10 000,00€	10 000,00€	10 000,00€	10 000,00€	10 000,00€	0,00€	-700,00€	
244	2022/03	Reparação e conservação de lavadouros	01-2022	12-2026	2 520,86€	20,86€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	500,00€	0,00€	-2 500,00€

Órgão Executivo

António da Silva
Alfaiate
Sofia Pereira

