

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DA VILA DE PEREIRA

ATA

(nos termos dos n.º 1, 2 e 4 do art.º 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

DA ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO DIA 22 DEZEMBRO DE 2022

ABERTURA

Aos vinte e dois dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, sob a Presidência de José Carlos Malheiro Leite, secretariado por Paulo Jorge dos Santos Bicho e por Ana Patrícia Mateus Simões, teve lugar a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de Pereira, no edifício do Celeiro dos Duques de Aveiro, freguesia de Pereira. Estiveram presentes os membros deste órgão, além dos da Mesa, Cláudia Maria Nobre de Sousa e José Ferreira Marques, bem como Fernando Couceiro e Fernando Santos em substituição. Presentes estiveram também os membros do executivo da Junta de Freguesia, o Presidente António da Silva Ferreira, a Secretária Clara Isabel da Costa Nunes e a Tesoureira Sofia Peixeira. Foi a seguinte a ordem de trabalhos: -----

I. Antes da Ordem do Dia -----

1. Apreciação e aprovação da ata da Assembleia anterior; -----

2. Apresentação escrita de pareceres, propostas e moções honrosas; -----

II. Período da Ordem do Dia -----

3. Informações; -----

4. Apreciação da informação dos trabalhos efetuados pela Junta de Freguesia no 4º trimestre 2022;

5. Análise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Plano de Atividades e Orçamento para o Ano de 2023; -----



6. Analise e aprovação, sob proposta do Executivo a Junta de Freguesia, do quadro de pessoal 2023;
7. Analise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, da Tabela de Taxas e Preços para o ano de 2023; -----
8. Analise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Contrato Interadministrativo e respetivos anexos para 2023; -----
9. Analise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Auto de Transferência de Competências e de Recursos para 2023; -----

II – ORDEM DE TRABALHOS

O Presidente da Assembleia, dá início à sessão cumprimentando os membros da Junta e todos os presentes. Esclarece as ausências de membros. Assim, foi comunicado pelo membro Manuel Alberto Gonçalves Góis que não podia estar presente e pediu substituição, sendo substituído por Fernando Santos, aqui presente. Também atempadamente foi comunicada a ausência do membro Cláudia Margarida Gomes Salgueiro Gonçalves, aqui substituída por Fernando José Nobre Couceiro. O membro Rute Maria Marques Pires não compareceu por motivos profissionais avisando a Assembleia fora do período legal, pelo que não foi possível a convocação de elemento de substituição. Natércia Paula Lopes Casimiro dos Reis não compareceu hoje, está incontactável, não avisou, e o Presidente comunicou que espera que nada tenha acontecido pois não é normal no Membro Natércia estas ausências sem aviso prévio. -----

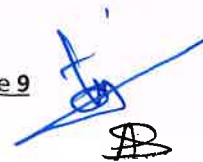
Antes da Ordem do Dia -----

Passou-se para o ponto um da ordem de trabalhos, de apreciação e aprovação da ata da Assembleia anterior. O Presidente da Assembleia questiona as bancadas se têm alguma questão. O membro Cláudia Sousa pede a palavra referindo que a ata está bem estruturada, que é fiel aos factos e não contem omissões do que se tinha passado. Não tendo mais intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia submete a ata a votação. Foi assim aprovada por maioria com 6 (seis) votos a favor, dado que Fernando Couceiro por não ter feito parte da sessão anterior não pode votar a ata. -----
A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

Passou-se para o segundo ponto da ordem de trabalhos, apresentação de pareceres, propostas, moções e louvores. O membro Cláudia Sousa apresentou a seguinte: -----

MOÇÃO DE LOUVOR -----

“Os membros eleitos pela coligação “Unir pela Mudança” (PPD/PSD-CDS/PP) propõe uma Moção de Louvor a Celso Monteiro, pelo lançamento de mais um livro intitulado “Despertar”, no dia 10 de



dezembro, na Casa Municipal da Cultura, em Coimbra. Um jovem detentor de uma inteligência nata, de grande talento para a escrita e cujo sucesso aos 20 anos, com dois livros lançados ("The Pack On the Edge..." e "Despertar") é sem dúvida de louvar. Enalteçamos e reconhecemos aqui um jovem promissor da nossa terra, da Vila de Pereira, com reconhecido valor à sua criatividade, dedicação, conhecimento e cultura. -----

Subscrito pelos 3 membros de "A bancada "Unir pela Mudança" (PPD/PSD-CDS/PP)". -----

O Presidente da Assembleia reconhecendo ser um jovem talentoso com vinte anos, como Cláudia Sousa fez referência na apresentação e fundamentação da moção de louvor, já com obra publicada e apreciada noutras localidades e por pessoas deste distrito de Coimbra, na sua terra merece este reconhecimento. Paulo Jorge intervém reconhecendo tratar-se de um jovem com mérito e que merece. Não existindo mais intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia submete a votação a moção apresentada por escrito, conforme Ordem de Trabalhos. Foi assim aprovado por unanimidade. -----

Período da Ordem do Dia -----

Ponto 3, de Informações. -----

O Presidente da Assembleia informa que neste período, além do que comunicou oficialmente por email aos membros da Assembleia, não recebeu nenhum convite, nem outro tipo de correspondência, não tendo, por isso, nada mais a informar. -----

Ponto 4. Apresentação dos trabalhos efetuados pela Junta de Freguesia -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia para que este se pronunciasse sobre os trabalhos. O Presidente da Junta passa a ler a lista do que foi executado pela Junta durante os últimos três meses. -----

Limpeza da Urbanização D. Teodora no corte de ervas e poda das arvores aí existentes, limpeza da zona da Feira para a Feira Mensal e zona de apoio à antiga praia fluvial, limpeza Rua N^a S^a do Pranto, Rua do Aljaíbe e Rua José Augusto Mendes dos Santos e seus becos, limpeza das Ruas do Serrado, do Gimnodesportivo e da Cerca, limpeza da Rua do Tojal e Rua do Pedrão, limpeza Rua St^a Rita, Rua do Vale de Água e Rua da Fonte limpeza Rua S. Tiago e Rua Vila de Pereira, limpeza da Torre, limpeza das Ruas da Misericórdia e dos Cabecinhos, corte de relva e limpeza na Urbanização da Quinta de S. Luiz, Jardim da Vila, rotunda da Percampo, Jardim de infância e Polo de Saúde. Resolução assídua dos problemas de iluminação pública, reporte de buracos na via pública, fugas de água na rede de abastecimento e de saneamento, ninhos de vespas asiáticas limpeza do cemitério, correção de campos e outros trabalhos, limpeza e manutenção de jardins dentro e junto ao Jardim de Infância

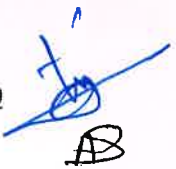


e corte de silvas em vários locais da Freguesia. Apoio ao associativismo – colaboração com a ADCRP em várias iniciativas, nomeadamente: 1ª Festa das Sopas e da Castanha promovida pela ADCRP, através das suas várias seções. O Estágio Nacional de Karate Schukokai, onde a seção de Shukokai de Pereira esteve envolvida. Realização da Feira das Comedeiras, apoio a festas na Vila, nomeadamente colaboração com as Comissões de Festas de Srª do Monte e da N Srª do Pranto 2024, apoio a algumas iniciativas que ocorreram na nossa freguesia, nomeadamente a 1ª caminhada verde, proposta pelo Núcleo Sportinguista e a nível concelhio, o Município de Montemor-o-Velho promoveu uma Caminhada contra o Desperdício, esta Freguesia acedeu ao apelo e apelou à população a participação. Resolução de problemas com os motores de drenagem das águas pluviais da passagem desnivelada e túnel junto ao apeadeiro. Intervenção no sistema de rega em vários pontos da Urbanização Qtª de S Luiz e substituição de torneira de alimentação ao Jardim da Vila, promover a Feira sem Regras na Vila, limpeza e vedação do terreno pertença desta Junta junto ao apeadeiro, limpeza dos Ribeiros de Falpego e Aljaíbe, assim como sumidouros nas várias ruas da Vila. Apoio aos trabalhos de limpeza das ruas através da empresa SUMA, e da varredora disponibilizada pelo Município de Montemor-o-Velho. Comunicação de problemas de vários ao Município, apoiando e acompanhando os trabalhos desenvolvidos pelos operacionais camarários, nomeadamente no tapar de buracos nas estradas, desobstrução e reabilitação da vala do canto do concelho. -----

O Presidente da Assembleia dá a palavra às bancadas para a colocação de alguma questão. O membro Cláudia Sousa pede a palavra para questionar o executivo de que quando se fala em apoio ao associativismo, que tipo de apoio estamos a falar. O Presidente da Junta e a Secretária do executivo esclarecem que o apoio dado é conforme os pedidos, pode ser apoio logístico como também monetário tendo em conta o valor apresentado e as nossas condições financeiras. ----- Não tendo mais intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia encerra este ponto. -----

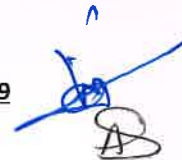
Ponto 5 - Análise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Plano de Atividades e Orçamento para o Ano de 2023. -----

O Presidente da Assembleia dá a palavra aos membros da Junta de Freguesia para apresentação do documento em apreço. A Secretária Clara Neves apresenta o plano de atividades para o ano de 2023. Na área da educação, cultura e associativismo que passa por definir com as associações/entidades uma agenda cultural anual. Apoiar atividades que recuperem e enalteçam as tradições da freguesia. Promover as atividades lúdicas regulares e mostra os nossos artesões, bem como a consolidação da feira sem regras e manter viva a feira das comedeiras tornando num evento de referência. Continuar com o projeto da biblioteca com o espólio de livros que até ao momento foram doados, promovendo a sua divulgação criando a “Hora de Conto”, e permitindo o



acesso a um computador e à internet para crianças e adultos carenciados. Reabilitar o pontão promovendo a criação de um mural. No âmbito do desporto e lazer, manter e reforçar a atividade física para seniores, criação de percursos pedestre acessível a caminheiros e ciclistas, continuar a apoiar as secções da ADCRP, manter utilizável o parque de merendas junto ao rio, apos a realização do projeto Beira Rio, o qual vai ser construído no decorrer do próximo ano. No âmbito de obras, infraestruturas e segurança rodoviária: requalificação da zona antiga da praia fluvial com o projeto Beira Rio fruto da candidatura do programa da ADELO, reabilitação de mais dois leirões no cemitério, pressionar o edil camarário a executar o mais breve possível o acordo previsto para o melhoramento e iluminação dos acessos à EB1, continuar a investir na sinalização rodoviária vertical e horizontal, proceder à requalificação profunda do espaço da feira, reabilitação da Rua Circular e da Rua Principal do Casal Minhoto e a Rua da Escola dos Casais Velhos que sejam dotadas de passeios, procurar solução para criação de parque de estacionamento de apoio ao cemitério. No âmbito do património, ambiente e ordenamento do território passa pela limpeza regular dos arruamentos, limpeza de caminhos rurais e florestais, requalificação de lavadouros da freguesia, requalificação dos fontanários da freguesia, fazendo um estudo sobre o aproveitamento das águas da Fonte de S. Tiago para alimentar os depósitos do Vale de Água. No âmbito da Ação Social e Saúde continuar a melhorar o acesso aos cuidados médicos no Centro de Saúde e mantendo contacto com ARS par a criação de uma USF no polo de Saúde. Já no âmbito do funcionamento da Junta e serviços ressalta a criação de uma caixa de sugestões de melhoria e críticas construtivas para o melhoramento dos serviços prestados. -----

A tesoureira Sofia Peixeira apresenta o orçamento de 2023. O Orçamento reflete o plano de atividades e é a continuidade do que já foi o orçamento de 2022, ou seja, poupar nas despesas correntes para poder investir e aumentar as despesas de capital, como foi o caso da intervenção no cemitério. Os recursos são muito limitados, devido à escassez de receitas próprias, e estando sempre muito dependentes do orçamento de estado. No ano de 2022 não se concretizou a venda do terreno, o que juntamente com a intervenção do cemitério, justifica a não reabilitação de nenhum lavadouro, esperando que em 2023 consigam a reabilitação de, pelo menos, o lavadouro dos Casais Velhos. Neste orçamento já está contemplado o Parque Beira Rio de Pereira, decorrente da candidatura que fizeram para o valor de 200.000,00 euros, tendo sido aprovado por 166.840,17 €. Há aqui duas variáveis: 80% financiado e 20% com capitais próprios da Junta de Freguesia. Por isso é que o valor que entra na receita e o que sai da despesa são diferentes. Vamos receber 133.472,14 € e investir 166.840,17 €. Nas despesas correntes há a salientar, para além do aumento geral fruto da inflação, a atualização do ordenado mínimo já a partir de janeiro e a admissão de um novo funcionário, refletido apenas em meio ano porque, devido à abertura do concurso público,



não se prevê a admissão no primeiro semestre. Chamou atenção para a rubrica de publicidade, uma vez que a Junta não pode fazê-lo, mas neste caso é para a publicação da admissão do funcionário em Diário da República, conforme previsto no regulamento dos concursos públicos. Reforçou que só conseguirão admitir mais um funcionário por ter terminado o pagamento da dívida do trator. Têm ainda outro fator importante que é o aumento da verba para os espaços verdes, fruto de um relatório que dirigiram à Câmara, reivindicando a desproporção entre a área de espaços verdes e a verba que lhe estava atribuída. A despesa total é assim de 343.451,99 euros, igual à receita, incluído o projeto Beira Rio. Realça o aumento significativo do orçamento face a 2022 esclarecendo que tal se deve à inclusão do referido projeto Beira Rio. -----

O Presidente da Assembleia agradeceu e louvou a intervenção, e perguntou aos presentes se pretendem intervir sobre este assunto. O membro José Marques pede a palavra para esclarecer algumas rubricas, afirmando que, tal como no ano passado, verifica existir diferença entre o saldo corrente e o saldo de capital. Questiona se isso irá continuar. Sofia Peixeira esclarece que isto acontece por se estar a dar prioridade às despesas de capital. O membro José Marques manifestou ter entendido a razão. Questionou também sobre outro valor, o qual foi explicado tinha a ver com despesas bancárias, cuja única forma era lançar assim. Foram analisados alguns valores, designadamente os que tinham a ver com o projeto Beira Rio e a diferença entre o valor do investimento e o valor do financiamento. José Marques falou também sobre a forma como está refletido no orçamento a proposta da sua bancada relativamente à água e ao aproveitamento da mesma, apresentada nesta Assembleia em 29 de setembro de 2022, relembrando o compromisso do vereador sobre o mesmo. A Junta esclareceu que está contemplada dentro da rubrica de “Estudos”, dado que se começará por aqui, e que contempla esta e outras atividades a realizar ou estudar. A Tesoureira localizou e identificou as rubricas. O membro José Marques manifesta ter ficado esclarecido dando os parabéns pela excelente apresentação do orçamento. -----

O Membro Cláudia Sousa pede a palavra pondo questões relativamente ao plano, começando com os acessos para a urbanização da Quinta de São Luiz. Como se tinha falado nas sessões anteriores que estava tudo encaminhado, estranhou agora estar no plano a palavra “pressionar” em relação a estes acessos. O que pretende saber é se está ou não, porque se usam a palavra “pressionar” fica dúbio. A Secretária da Junta, Clara Nunes, esclarece que sim, que está tudo decidido, e que a intenção dessa palavra era “pressionar” para ser executado, não para decidir, porque isso já está decidido. Cláudia Sousa fala ainda, nos mesmo moldes, da iluminação do acesso à escola EB1, questiona qual o acesso estão a falar, pois o acesso pela rua da Santa Rita tem iluminação e por último quando vai ser concretizado o embelezamento da rotunda da saída para Coimbra. A Junta esclarece que o acesso é o do lado da Urbanização, que há entendimentos entre a CMMV e o promotor para o arranjo do arruamento e que isso incluirá a iluminação. No tocante ao arranjo da



rotunda informa que, tanto quanto sabe, o trabalho está pronto, o fornecedor é que está a atrasar a entrega por alegado excesso de trabalho. Colocou ainda algumas questões de pormenor relativamente aos trabalhos no Largo da Feira, tendo tudo ficado esclarecido. Pediu para colocar ainda uma questão relativamente ao bairro da Senhora do Pranto e às larguras. Conta uma situação relativamente a uma emergência com uma ambulância, que teve de ir buscar uma pessoa e teve de andar com a maca ao longo da rua por dificuldade de acessibilidades. Pede encarecidamente que se resolva a situação, porque considera que a obra foi mal feita, e se reveja a situação das valetas. Clara Nunes prestou esclarecimento de que a Junta já está a realizar esforços para que a situação seja resolvida. -----

Não tendo mais intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia submete a votação. Foi assim aprovado por unanimidade pelos presentes. -----

A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

6. Análise e aprovação, sob proposta do Executivo a Junta de Freguesia, do quadro de pessoal 2023. -----

O Presidente da Assembleia passa a referir que o quadro de pessoal está apresentado na documentação do executivo enviada para as duas bancadas, questionando se existe alguma questão sobre o assunto. As bancadas manifestaram-se esclarecidas: -----

Não tendo, assim, intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia submete a votação. Foi assim aprovado por unanimidade pelos presentes. -----

A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

7. Análise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, da Tabela de Taxas e Preços para o ano de 2023. -----

O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia para que este se pronunciasse sobre a tabela de taxas e preços. O Presidente da Junta refere que estes aumentos fase à conjuntura económica que estamos a atravessar tivemos de rever os valores, levando ao seu aumento. -----

Dada a palavra aos membros, Cláudia Sousa manifestou que compreendia os aumentos e, por aí, tudo bem. No entanto quer colocar uma dúvida, pois verifica existir uma rubrica com cobrança de valores e dedicada à certificação de documentos. Pretende saber que tipo de documentos são estes que a Junta pode certificar. Clara Nunes esclarece que certifica cópias de documentos simples, por exemplo, de um diploma, tirando a cópia e certificando que a mesma está de acordo com o original. Clara Nunes esclarece que se trata de uma certificação idêntica à que os CTT fazem. Ficou esclarecido que tal está definido por Lei e não é para todos os documentos, e que, fique bem claro,



a Junta se limita a certificar a cópia que tira, certificando que está de acordo com o original, sendo óbvio que o uso e a autenticidade do original nada têm a ver com o serviço prestado pela Junta. --- Não tendo mais intervenção das bancadas, o Presidente da Assembleia submete a votação. Foi assim aprovado por unanimidade pelos presentes. -----

A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

8. Análise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Contrato Interadministrativo e respetivos anexos para 2023. -----

O Presidente da Assembleia explicou o que estava em discussão e que se trata de documento vindo da Junta. Clara Nunes esclareceu que o que aqui está apresentado é a minuta do eventual contrato. O Presidente da Assembleia dá a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia para apresentação deste ponto. O Presidente da Junta passa a explicar, referindo que a Câmara Municipal se reúne com os executivos de todas as Juntas de Freguesia apresentando, a todos, as verbas atribuídas a cada autarquia, com uso de determinados critérios. Este ano, entre outros, reclamámos a verba para os espaços verdes, o que foi atendido, tendo o executivo da Câmara deliberado alterar a verba, reconhecendo como justa a reclamação da nossa Junta. Estas verbas vêm do Estado, a Câmara propõe, no âmbito da transferência de competências, mas ainda tem de ser aprovado em orçamento. Esta verba e só uma proposta, pois a Junta de Freguesia de Pereira ainda não assinou nada e o que ficou em ata da junta é que aceitamos a proposta apresentada. -----

Este é um modelo de contrato, na versão final virá acompanhada da tabela. -----

Não existindo questões relevantes e não tendo intervenção das bancadas o Presidente da Assembleia submete a votação. Foi assim aprovado por unanimidade pelos presentes. -----

A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

9. Análise e aprovação, sob proposta do Executivo da Junta de Freguesia, do Auto de Transferência de Competências e de Recursos para 2023. -----

O Presidente da Assembleia referiu que este ponto vem na sequência do anterior pelo que muito do que lá foi dito é aplicável também aqui. O espírito é o mesmo, trata-se de uma proposta com a qual, passe a expressão, temos de viver. O Presidente da Assembleia lembrou aqui o discurso que fez no Aniversário da Relevação a Vila, onde referiu que não basta estarmos a transferir e a dar cada vez mais competências às Juntas, é necessário também fazer acompanhar isso das verbas condignas necessárias para os executar. -----

Foi dada a palavra ao Presidente e ao executivo da Junta de Freguesia para apresentação deste ponto. Foi explicado pelo Presidente e pelo executivo da Junta que estas verbas não vêm de forma automática para a Junta, é preciso executar trabalho e apresentar faturas das despesas e

devidamente enquadradas na rubrica e até ao limite fixado da mesma. Só vêm para as Juntas se apresentarmos despesa, se não enviarmos o relatório a justificar a despesa não recebemos a verba. Assim, todas as obras, realizadas que estejam contempladas nestas rubricas tem de ser justicadas, sendo acompanhadas pelos técnicos da Câmara. -----

Não tendo mais intervenção ou questões das bancadas o Presidente da Assembleia submete a votação. Foi assim aprovado por unanimidade pelos presentes. -----

A presente deliberação foi aprovada também em minuta para efeitos imediatos. -----

III. Intervenção do público

Dado não haver presença do público não tivemos intervenções. -----

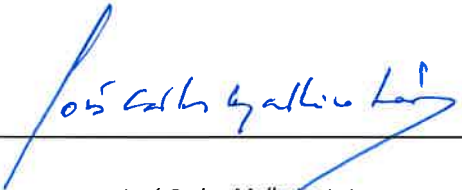
Encerramento

E nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia declarou encerrada a sessão, e da mesma, para constar, se vai emitir um documento onde conste em minuta o resultado das deliberações antes referidas como tal, e se lavrou a presente ata a qual depois de lida e aprovada, nos termos dos n.º 2 e 4 do art.º 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, vai ser assinada, por mim, Ana Patrícia Mateus Simões, que a elaborei, e pelo Presidente da Assembleia José Carlos Malheiro Leite, para eficácia. -----


Pereira, 26 de abril de 2023, -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia de Pereira

A 2º Secretária



José Carlos Malheiro Leite



Ana Patrícia Mateus Simões